



CONFORME

SIGNATARE

Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

prot. n.

data

OGGETTO: Procedura aperta (ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo n.163/06, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs.vo 163/06, dell'art. 19 della L.R. 12/11, con le modifiche e integrazioni introdotte dalla L.R. N. 14/15 ed ai sensi dell'art. 118 del DPR 207/10 e s.m.i.), per l'affidamento dei lavori relativi a:

"COMUNE DI MESSINA – I.T.G. "MINUTOLI" . COMPLETAMENTO AUDITORIUM".

Importo a base di gara: € 339.009,31 soggetto a ribasso, oltre a € 145.913,54 per oneri della manodopera e € 14.997,61 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo lavori: € 499.920,46.

CUP: B45D04000020002

CIG : 6328254068

GARA N. 6107831

RIAPERTURA VERBALE DI GARA DEL 06/10/15 RIAGGIUDICAZIONE PROVVISORIA DEL 03/11/15

L'anno duemilaquindici il giorno 03 (tre) del mese di novembre alle ore 13:30, a seguito di avviso pubblicato sul portale web dell'Ente, presso gli uffici della VI Direzione – Servizi Tecnici Generali della Città Metropolitana di Messina, il Presidente di gara, Arch. Vincenzo GITTO, nella qualità di Dirigente della Direzione citata, riapre la seduta di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Sono presenti, i Sigg.:

- PATANE' Francesco I.D.U.A. del "Servizio Contratti", in qualità di verbalizzante;
- CRISCILLO Angela del "Servizio Contratti", in qualità di testimone;
- PICCOLOMINI Concetta del "Servizio Edilizia Scolastica", in qualità di testimone.

I componenti del seggio di gara dichiarano di aver "Preso visione del Codice di Comportamento" e di "insussistenza di conflitto di interessi".

Con precedente verbale n. 3 del 06/10/15, pubblicato all'Albo Pretorio del sito web istituzionale in data 09/10/15, si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto alla ditta "CUBO COSTRUZIONI Soc. Coop. arl" che ha offerto il 12,1323%%, seconda classificata la ditta "CASTROVINCI COSTRUZIONI srl".

Successivamente, in fase di ulteriore verifica delle offerte presentate, per la predisposizione degli atti consequenziali, si è accertato che, erroneamente, non sono state valutate, da parte di alcuni concorrenti partecipanti, i rispettivi oneri aziendali per la sicurezza, quale adempimento imposto dalla legge (ex art.86 c.3-bis e art.87 c.4 del codice dei contratti), rapportati all'entità ed alla caratteristica dei lavori oggetto della gara in questione.

Considerato quanto sopra, viene riaperta la seduta di gara per riesaminare tutte le offerte pervenute, precedentemente ammesse alla fase di aggiudicazione, ed accertare che le stesse siano complete delle indicazione dei costi aziendali per la sicurezza della Ditta offerente.

Viste le offerte pervenute ed ammesse, n. 90 (novanta), si è accertato che le seguenti n. 9 (nove) ditte non hanno riportato i propri costi aziendali per la sicurezza:

1. Plico n.09 – COMITEL s.r.l. di Belpasso (Ct);
2. Plico n.31 – BECAM Costruzioni s.r.l. di Sant'Agata di Militello (Me);
3. Plico n.42 – F.lli MICCIULLA s.n.c. di Sant'Agata di Militello (Me);
4. Plico n.71 – LUTIVIEM s.r.l. di S. Filippo del Mela (Me);
5. Plico n.72 – PUCA Costruzioni s.r.l. di Milazzo (Me);
6. Plico n.74 – ITALICA s.r.l. di Catania;
7. Plico n.76 – MONDELLO Letterio di Messina;
8. Plico n.79 – M.A.M. Group s.r.l. di Patti (Me);
9. Plico n.89 – EURORESIDENCE s.r.l. di Messina.

Tenuto conto dell'esclusione delle offerte sopra riportate, viene a determinarsi la seguente situazione:

Offerte ammesse N.81;

Offerte che non concorrono alla media N.18;

Offerte che concorrono alla media N.63;

Somma delle offerte che formano la media = 763,2595;

Media delle offerte centrali = 12,1152

Poiché il primo numero dopo la virgola, della media delle offerte, è dispari, si opererà al decremento della stessa media dei punti percentuali corrispondenti al numero 1;

$12,1152\% - (12,1152\% \times 0,01) = 11,9941\%$ Soglia di anomalia

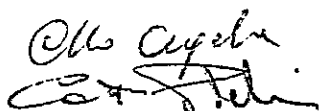
La migliore offerta inferiore alla soglia di anomalia è **11,9697%** corrispondente all'offerta presentata dall'**A.T.I. ALBERTI Costruzioni S.R.L. (Impresa Capogruppo)** Partita I.V.A. 02674230830 – **QUINTALVI S.R.L. (Impresa mandante)** Partita IVA 03106950839, plico n. 90, con sede legale a Messina viale Principe Umberto is. 238 n. 81, a cui, il Presidente di gara aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di "COMPLETAMENTO AUDITORIUM - I.T.G. "MINUTOLI" - COMUNE DI MESSINA .

Seconda classificata Ditta MUSUMECI Costruzioni Generali s.p.a., plico n. 5, di Letojanni (ME) Contrada Ciperone s.n., Partita I.V.A. 02713580831, con il ribasso del 11,9637% (vedi elenco allegato).

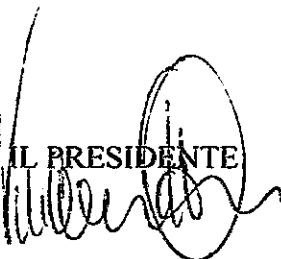
Il presente verbale non tiene luogo a contratto. Esso verrà approvato definitivamente dal Dirigente con atto successivo, a seguito di comunicazione da parte del Dipartimento Regionale della Formazione e Istruzione - Servizio "Edilizia Scolastica ed Universitaria - sulla conclusione dell'iter amministrativo relativo alla stipula del contratto di mutuo gratuito, giusta nota regionale del 17/09/15 prot. 66613.

Letto, approvato e sottoscritto.

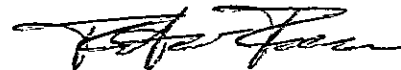
I TESTIMONI



IL PRESIDENTE



IL VERBALIZZANTE



N	plico N	concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale
1	27	AEMME s.r.l.	9,8505		(ala)	-
2	77	RIGGI GIUSEPPE - SIET - ANGOLI LEGNO	10,1607		(ala)	-
3	37	PRESTI s.r.l.	10,7500		(ala)	-
4	81	A.G.R. s.r.l. - ELECTRA s.r.l.	10,8889		(ala)	-
5	63	EDIL VINCENT s.r.l.	11,0541		(ala)	-
6	38	DI.BI.GA. Costr.ni - Di Giorgi s.r.l.	11,0586		(ala)	-
7	58	PINTO VRACA s.r.l.	11,0818		(ala)	-
8	66	EUROINFRASTRUTTURE s.r.l.	11,1335		(ala)	-
9	59	EDILCAP s.r.l.	11,2239		(ala)	-
10	6	PRUITI Giuseppe Sebastiano	11,3086		-	-
11	40	ELIMAR s.r.l.	11,3223		-	-
12	82	G.M.P. Costruzioni s.a.s. - GRIVAN Group s.r.l.	11,3381		-	-
13	22	SGRO' Geom. Alberto	11,5521		-	-
14	45	COSMAK s.r.l.	11,5728		-	-
15	87	Soc. Coop. EDILSICULA	11,5843		-	-
16	4	COGEDIS s.r.l.	11,6542		-	-
17	67	IMPREFER s.r.l.	11,6875		-	-
18	29	SO.LO. Costruzioni s.r.l.	11,7122		-	-
19	3	LAUDANI Geom. Alfredo	11,7177		-	-
20	51	CAVALLI Salvatore	11,7237		-	-
21	83	CO.GI.PA. s.r.l. - EUROIMPIANTI	11,7468		-	-
22	11	B.O.N.O. Costruzioni s.r.l.	11,7476		-	-
23	16	F.lli DESTRO s.r.l.	11,7913		-	-
24	14	PROJECT s.r.l.	11,8215		-	-
25	43	CASSANO s.r.l.	11,8251		-	-
26	41	GUARNERI s.r.l. - E.S.S. s.r.l.	11,8601		-	-
27	69	OLIVA s.r.l.	11,8872		-	-
28	88	JONICA 2001 Soc. Coop.	11,9099		-	-
29	65	NUCIFORA Alfio - MGF Appalti s.r.l.	11,9257		-	-
30	5	MUSUMECI Costruzioni Generali s.p.a.	11,9637		-	-
31	90	ALBERTI C.ni s.r.l. - QUINTALVI s.r.l.	11,9697		-	-
32	28	F.lli ANASTASI S.R.L. - A. RUSSO ORLANDO - LAMBERTO G.ppe	11,9970		-	-
33	54	SPAMPINATO Group s.r.l.	12,0003		-	-
34	57	PROFAS Costruzioni s.r.l.	12,0111		-	-
35	64	DI MARIA Costruzioni s.r.l.	12,0223		-	-
36	33	IMPRESALV s.r.l.	12,0465		-	-
37	2	Cantieri Riuniti s.r.l.	12,0583		-	-
38	20	COGISA s.r.l.	12,0917		-	-
39	10	MEDIL Costruzioni s.r.l.	12,1011		-	-
40	39	I.CO.SER. S.r.l.	12,1112		-	-
41	17	GRILLO Infrastrutture s.r.l.	12,1227	0,007	-	-
42	23	CASTROVINCI Costruzioni s.r.l.	12,1314	0,016	-	-
43	35	CUBO Costruzioni Soc. Coop. a r.l.	12,1323	0,017	-	-
44	60	TOSCANO Salvatore	12,1563	0,041	-	-
45	36	GAEMA s.r.l.	12,2027	0,087	-	-
46	44	D'ALBERTI C.ni s.a.s. - D'ALBERTI Giuseppe	12,2056	0,090	-	-
47	7	ECOEDIST s.r.l. - Paganò Costruzioni s.r.l.	12,2109	0,096	-	-
48	25	NC Costruzioni s.r.l.	12,2112	0,096	-	-
49	68	ANTIUM Costruzioni di Oliva Pietro & C. sas	12,2221	0,107	-	-
50	18	CAPOBIANCO Giuseppe	12,2222	0,107	-	-
51	26	REPIN s.r.l.	12,2243	0,109	-	-
52	80	ECOMONITOR Soc. Coop.	12,2322	0,117	-	-
53	50	2G Costruzioni s.r.l. - COSTRUZIONI GENERALI	12,2451	0,130	-	-

<i>N</i>	<i>plico N</i>	<i>concorrente</i>	<i>offerta %</i>	<i>scarto</i>	<i>ali</i>	<i>anomale</i>
54	15	Edile V.N.A. Soc. Coop. - ARLI s.r.l.	12,2523	0,137	-	-
55	46	NOCIFORA Tiranno Vincenzo	12,2635	0,148	-	-
56	30	MISTRETТА Geom. Giuseppe	12,2716	0,156	-	-
57	70	IMPIANTI E Costr.ni s.r.l. - EDIL TETTO	12,3512	0,236	-	-
58	52	A.T.I. - ROMA s.r.l. - Solar Energy Impianti s.r.l.	12,3518	0,237	-	-
59	32	A.T.I. - LOVERAL s.r.l. - F.lli Di Luca Tindaro	12,4327	0,317	-	<i>in anomalia</i>
60	34	A.T.I. - C.I.M. s.r.l. - V & V Costruzioni s.r.l. - Lipari F.sco	12,4616	0,346	-	<i>in anomalia</i>
61	49	COSTRUBO Soc. Coop.	12,5051	0,390	-	<i>in anomalia</i>
62	56	C.S. Costruzioni s.r.l.	12,6013	0,486	-	<i>in anomalia</i>
63	75	CHIOFALO Group s.r.l.	12,6249	0,510	-	<i>in anomalia</i>
64	13	BERTOLONE Costruzioni s.r.l.	12,6256	0,510	-	<i>in anomalia</i>
65	1	CO.REA.L. Soc. Coop.	12,6633	0,548	-	<i>in anomalia</i>
66	8	MA.GI s.r.l.	12,6666	0,551	-	<i>in anomalia</i>
67	12	TRIPOLI Giuseppe	12,6700	0,555	-	<i>in anomalia</i>
68	19	TECHNOLOGICAL SYSTEMS s.r.l.	12,6811	0,566	-	<i>in anomalia</i>
69	78	COTOLO s.r.l.	12,7580	0,643	-	<i>in anomalia</i>
70	55	C.G.C. s.r.l.	12,8067	0,691	-	<i>in anomalia</i>
71	62	OPERA APPALTI s.r.l.	12,8440	0,729	-	<i>in anomalia</i>
72	61	DONATO Antonino Tindaro - ANACLETO Longo s.r.l.	12,8476	0,732	-	<i>in anomalia</i>
73	21	MANGANO Costruzioni s.r.l.	12,8934		(ala)	<i>in anomalia</i>
74	85	LUPO' Costruzioni s.r.l.	12,8946		(ala)	<i>in anomalia</i>
75	48	MERCURIA s.r.l. - ARES s.r.l.	13,0211		(ala)	<i>in anomalia</i>
76	24	BONGIOVANNI Antonino s.r.l.	13,3312		(ala)	<i>in anomalia</i>
77	84	PROGRESSO Group s.r.l.-Consorzio Stabile AURORA	13,4026		(ala)	<i>in anomalia</i>
78	53	TOMASELLO Group s.r.l.	13,5751		(ala)	<i>in anomalia</i>
79	47	SAVIOR s.r.l. - ALVEARE Group	13,8776		(ala)	<i>in anomalia</i>
80	86	GRAZIANO Costruzioni s.r.l. - LSA Servizi s.r.l.	21,5555		(ala)	<i>in anomalia</i>
81	73	BOMBACI Ing. Vincenzo - CANNISTRACI Salvatore	24,9976		(ala)	<i>in anomalia</i>
82	79	M.A.M. Group s.r.l.				<i>non ammessa</i>
83	9	COMITEL s.r.l.				<i>non ammessa</i>
84	31	BECAM Costruzioni s.r.l.				<i>non ammessa</i>
85	42	F.lli MICCIULLA s.n.c.				<i>non ammessa</i>
86	71	LUTIVEM s.r.l.				<i>non ammessa</i>
87	72	PUCA Costruzioni s.r.l.				<i>non ammessa</i>
88	74	ITALICA s.r.l.				<i>non ammessa</i>
89	76	MONDELLO LETTERIO				<i>non ammessa</i>
90	89	EURORESIDENCE s.r.l.				<i>non ammessa</i>